



COMMUNE DE CADEROUSSE (84)

Marché 01/2025

**Consultation maîtrise d'œuvre pour les phases 2 et 3 – programme restauration Eglise
Saint Michel / Chapelle d'Ancézune (monument historique)**

Pouvoir adjudicateur :

Commune de CADEROUSSE
Hôtel de ville – Rue BERBIGUIER
84 860 CADEROUSSE
Tel. 04.90.51.90.69
N° SIRET 218 400 273 00015

Procédure et type de prestation : Marché à procédure adaptée (L2123-1 et R-2123-1 et suivants du Code de la commande publique) / Marché de prestation intellectuelle- Maîtrise d'œuvre

Lieux d'exécution : Eglise Saint Michel et Chapelle d'Ancézune – Commune de Caderousse 84860

Objet du Marché : La commune de Caderousse a entrepris en 2024 la rénovation de la Chapelle d'Ancézune classée Monument historique. Elle souhaite dès à présent réaliser les phases 2 et 3 du programme de restauration de l'Eglise Saint Michel et de la Chapelle d'Ancézune.

Phase 2 : Restauration du passage Nord et assainissement

Phase 3 : Restauration des Façades de la Chapelle d'Ancézune et des arcs boutants

La chapelle est un édifice protégé au titre des monuments historiques.

La présente consultation a donc pour objectif de recruter une équipe de maîtrise d'œuvre composée a minima d'un architecte du patrimoine.

Cette dernière aura pour mission d'élaborer les documents administratifs comme techniques, de la concertation préalable avec les services concernés à l'achèvement des travaux.

Une autorisation de travaux devra être déposée pour instruction de la Direction Régionale des Affaires Culturelles notamment de l'Inspection générale des monuments historiques.

Le présent marché a pour objet de confier au maître d'œuvre des missions dont les éléments constitutifs sont a minima les suivants :

APS/APD	Avant-Projet (sommaire et définitif)
PRO	Études de projet
ACT	Assistance pour la passation du contrat de travaux
VISA	Conformité et visa d'exécution des travaux
DET	Direction de l'exécution des travaux
AOR	Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement
OPC	Ordonnancement, pilotage et coordination

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation des entreprises doit être téléchargé directement et gratuitement à l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Les candidats sont informés que l'acheteur utilisera son profil acheteur pour communiquer par écrit avec eux.

Conditions de délais et durée du marché

Date limite de remise des offres : Le vendredi 4 avril 2025 à 17h00 sur la plateforme <http://www.marches-securises.fr>

Validité des offres 120 jours à compter de la date de réception des offres

Date de notification des marchés : fin avril 2025

Date de commencement des études : 1er mai 2025

Date de réalisation des travaux : 2026

Caractéristiques particulières :

- Réalisation des études en 2025
- Réalisation des travaux 2026

Visite obligatoire : Madame Aurore AMOURDEDIEU, responsable des services techniques 06.32.65.66.43 (Attention **aucune visite ne sera possible entre le 6 et le 18 mars inclus**)

Questions des candidats et renseignements complémentaires :

Les candidats peuvent poser des questions sur la présente consultation jusqu'à 8 jours avant la date limite de remise des offres.

Il leur sera répondu au plus tard 5 jours avant la date de remise des offres.

Pour toutes questions, la demande est à formuler sur la plateforme : <http://www.marches-securises.fr>

Critères utilisés lors de l'attribution du Marché :

Le Prix des prestations : 40%

La valeur technique : 60%

Comptable public :

SGC Vaison la Romaine

37 Avenue Victor Hugo - BP75 –

84110 VAISON LA ROMAINE-

Date d'envoi de la publication : 14/02/2025

Date de mise en ligne et d'affichage : 14/02/2025

A Caderousse le 13 février,

Le Maire Christophe REYNIER-DUVAL



